



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-205/2020-38

REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HAMI USLUGE d.o.o. u stečaju, Celine, Celine 51, OIB: 77670514977, 10. rujna 2020.

riješio je

- I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HAMI USLUGE d.o.o. u stečaju, Celine, Celine 51, OIB: 77670514977, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, z.k.ul. 557 k.o. Dijaneš, k.č.br. 938/3, kuća, zgrada, dvorište i oranica površine 837 čhv.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni br. St-205/2020 od 15. svibnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HAMI USLUGE d.o.o. u stečaju, Celine, Celine 51, OIB: 77670514977.

Stečajni upravitelj je u podnesku od 9. rujna 2020. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I. ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Uvidom u preslike izvatka iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnih vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, (list 99 do 100 spisa).

Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 10. rujna 2020.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Silva Poljanec, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Vrbovec
4. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec
5. Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. po punomoćniku
6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava po ŽDO u Velikoj Gorici
7. Spis

Broj zapisa: **17898-cb10f**

Kontrolni broj: **078ea-73c28-c1af7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.